

## Kære grundejere i “Ved skoven”

Nu er der godt en uge til vi afholder generalforsamling med tilhørende socialt samvær.

### Til programmet:

Vi har desværre modtaget afbud fra vejingeniør Lone Rasmussen. Hun vil dog meget gerne komme til et møde senere. Bestyrelsen vil sørge for at dette møde bliver afholdt.

Generalforsamlingen starter kl. 17:30.

Til punkt 4 er budget for 2020 vedlagt denne skrivelse.

Til punkt 5 er der nedenfor forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer:

3.1 Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser i forbindelse med de under foreningens område hørende ejendomme i område indeholdende Hjortevænget og østre del af Bekkasinvej beliggende i Skåde afgrænset af Hørhavevej/Grumstolsvej og Marselisborg Skov og reguleret i lokalplan nr. 329 (herefter kaldet området).

Herudover forestår foreningen drift og vedligeholdelse samt fornyelse af fælles friarealer samt områdets stier. Drift, vedligeholdelse og fornyelse omfatter blandt andet fejning, snerydning og anden pleje af beplantede arealer samt fornyelser og istandsættelser.

Foreningen er berettiget til at opkræve de økonomiske midler hos medlemmerne, der er nødvendige for udførelsen af foreningens opgaver.

3.2 Foreningens formål er endvidere at varetage snerydning og vedligehold af vejene Hjortevænget og østre del af Bekkasinvej. Dette dog kun i regning for de ejere hvis grunde grænser op til disse veje.

3.1 Afsnit 2: Fjern ordet: *snerydning* (kan sammenblandes med snerydning 3.2 af vejen som afregnes anderledes).

3.2 Ordet : *og* erstattes med *af*

Ordene “*grunde grænser op til*” erstattes med “*grunde der har adkomst fra*”.

4.1 Foreningens geografiske område er beskrevet I§ 3 stk. 3.1.

Enhver nuværende såvel som fremtidig ejer af en boligenhed/grund i lokalplanområdet har ret og pligt til at være medlem af foreningen.

Slet ordene “*og pligt*”.

- 5.1 Det enkelte medlem er forpligtet til at betale de til enhver tid af generalforsamlingen fastsatte bidrag.  
Generalforsamlingen fastsætter et halvårligt kontingent til foreningens administration og udførelse af foreningsopgaver.

*Slet hele første afsnit.*

I andet afsnit erstattes "halvårligt" med "årligt".

- 5.2 For de ejere, hvis grunde grænser op til Hjortevænget og østre Bekkasinevej, fastsætter generalforsamlingen hvert år et beløb til en vejvedligeholdelsefond. Dette beløb opkræves på samme måde som det ordinære kontingent.

*Erstat hele øverste afsnit med:*

Der er under foreningen oprettet en vejvedligeholdelsefond for de grundejere der har adkomst fra Hjortevænget og østre Bekkasinevej. Medlemskab af denne fond er frivillig.

Bidrag til fonden fastsættes af generalforsamlingen.

*Til punkt 7 er indkommet et forslag:*

**Fra Lone, Grumstolsvej 73**

For at styrke venskab og sammenhold foreslår jeg:

Vi er så heldige at kommunen har opsat nye borde og bænke ved trappen ned til stranden i Hørhaven.

Mit forslag er at den af os der har anledning mødes der, f.eks den første lørdag i hver måned klokken 14.00, medbringende egen kaffe (og måske kage).

Med venlig hilsen og på glædeligt gensyn fredag 23 august.

På vegne af bestyrelsen,

Klaus E. Krogh  
Hjortevænget 2